

Hospedería La Joyosa Guarda

Adresse :

Rúa de Medios, 23
31390 Olite, Navarra. Espagne
TEL +34 948 74 13 03
FAX +34 948 74 13 04

Année : 2004**Architecte :** Eduardo Valcarlos**Maître d'œuvre :** Procona**Pose :** Fontanería y Climatización
Navarra**Système de climatisation :**

Movinord

**Projet**

Hôtel trois étoiles d'implantation récente, l'Hôtellerie La Joyosa Guarda occupe un bâtiment historique de la vieille ville d'Olite. La façade et une partie du bâtiment ont été restaurées et intégrées au projet de construction en neuf, en mettant à profit à la fois les charmes de l'ancien et le confort du moderne.

Fondée par Charles III le Noble en 1407 et capitale de l'un des cinq cantons historiques de l'Ancien Royaume de Navarre, Olite a longtemps accueilli la cour royale. La vieille ville, à l'architecture riche et variée et d'une grande valeur artistique, transporte le visiteur aux époques les plus glorieuses de la monarchie navarraise.

Besoins

L'hôtel, construit sur un terrain situé 23, Rúa de Medios, occupe un bâtiment ancien agrandi.

Il comprend le rez-de-chaussée, un 1er étage, un 2ème étage, une mansarde et un sous-sol. L'accueil, le bureau, la cuisine, la salle à manger, le salon, la salle de réunions et la salle Internet, outre les couloirs et les escaliers d'accès aux étages, se trouvent au rez-de-chaussée. Les 1er, 2ème et 3ème étages accueillent 24 chambres avec salles de bain, dont 3 suites, les couloirs et les escaliers. La chaufferie et les locaux techniques se trouvent au sous-sol.

Le projet de climatisation concerne les zones et les surfaces suivantes :

- Rez-de-chaussée : 291 m²
 - 1er étage : 229 m²
 - 2ème étage : 229 m²
 - 3ème étage : 248 m²
- Soit, au total : 997 m²

Solutions

La majeure partie des trois étages de chambres est équipée de plafonds enduits de plâtre, incluant les nattes Movinord froid et chaud. Chaque étage est équipé d'une station hydraulique permettant un contrôle et un fonctionnement indépendant. Toutes les chambres disposent d'un thermostat pour le réglage individuel de la température.

Au rez-de-chaussée, la solution retenue pour les plafonds consiste en plaques de plâtre sec. Les nattes Movinord sont posées directement au-dessus des plaques de plâtre recouvertes d'un matelas isolant assurant le contact entre nattes et plaques. Le réglage de la température est conçu par zones dans les pièces, en fonction des besoins. Un système d'aération a été installé pour garantir une atmosphère intérieure saine et exempte de pollution.

Hospedería La Joyosa Guarda

